

## Commune de MESNOIS

### Procès Verbal de la Réunion du Conseil Municipal du 23 mars 2023

L'an deux mille vingt deux, le JEUDI 23 mars 2023 à 20 heures, le Conseil Municipal, régulièrement convoqué le 17 mars, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, en séance publique, sous la présidence de Mme Sandrine GAUTHIER PACOUD, maire

Étaient présents : CACHOT Jean 1er adjoint, CABUT Danielle 2ème adjointe, BAIGUE Xavier, BERTHET Audrey, PETITCOLAS Alain, RINGENBACH Sandra, ROUSSEL Frédéric, conseillers.

Absents excusés : SORNAY Jean-Paul (ayant donné procuration), BERREZ Serge, PEAN Franck

Absents non excusés :

Monsieur Frédéric ROUSSEL a été élu secrétaire de séance à l'unanimité.

#### Approbation du compte-rendu du conseil du 6 mars 2023 :

Compte rendu approuvé à l'unanimité des membres présents à la réunion du Conseil Municipal précédente.

#### Point dossier DETR (Dotation d'Équipement Territoire Ruraux):

Le dossier doit être déposé avant fin mars.

La DETR pourrait nous aider à hauteur de 30% du financement de travaux de la rénovation de la Mairie

#### **Rapport d'analyse synthétique des travaux : voir annexe**

Madame le Maire propose d'attribuer :

- A l'entreprise MENUISERIE PEGUILLET SARL –le LOT 4A MENUISERIE EXTERIEURE : l'offre de base et la variante plus-value pour les fenêtres alu bois pour un montant total de 32 689,00 € HT soit 39 226.80 € TTC avec la variante,
- A l'entreprise MENUISERIE PEGUILLET SARL – le LOT 4B MENUISERIE INTERIEURE : l'offre de base pour un montant total de 15 209,70 € HT soit 18 251,64 € TTC sans la variante supplémentaire,
- A l'entreprise REVOL ENERGIE –le LOT 6 PLOMBERIE : l'offre de base pour un montant total de 8 513,47 € HT soit 10 216,16 € TTC.

**Le conseil valide ces propositions à l'unanimité.**

#### **Budget 2023**

Madame le Maire présente les grandes lignes du budget pour avis :

Projet mairie :

Travaux : 173 500 euros  
Sidec (aide à Maîtrise d'œuvre) : + 6 700 euros

Divers diagnostics et contrôles	+ 4 900 euros
<i>Autres</i>	+ 13 000 euros
Total	= 198 000 euros

Report travaux parking	- 19 000 euros
Emprunt	120 000 euros

Le Conseil Municipal espère 30% d'aide de l'Etat sur 185 000 euros de travaux, soit 55 500 euros  
Le Conseil Municipal espère 33 % d'aide du Département sur les Menuiseries extérieures soit 10 800 euros

Le Conseil Municipal espère 25% d'aide du Département sur la 2<sup>ème</sup> demande (plafonné à 100 000 €) soit 25 000 euros

La séance a été levée à 21h15

Le Maire,  
Mme Sandrine GAUTHIER PACOUD

Le secrétaire de séance,  
Mr Frédéric ROUSSEL

## Opération : RENOVATION RDC MAIRIE

MAITRE D'OEUVRE :  
SIDECA du Jura / Services FER  
1 rue Maurice Chevalou  
39000 LONGS-LE-SALINIER  
Tél : 03.84.47.04.12 Fax : 03.84.24.81.54

MAITRE D'OUVRAGE :  
Commune de MENDOIS  
1 rue de la Fontaine  
39130 MENDOIS  
Tél : 03.84.48.37.89  
Mail : mairie.mendois@wanadoo.fr

Date Edition : 17/03/2023

### Rapport d'analyse - Synthèse

N°	Inclusé lot	Nom	Contact	Estimation Base	Offre Base	Proposition	Offre Retenus
1	DESAMANTAGE	EGD RHONE ALPES	26 rue Pierre Mendès France 69120 VAULX EN VELIN	10 000,00 €	9 150,00 €	Sans suite	Coffre Base + assainissement 67 599,75 €
2	EXTERIEURS & MAÇONNERIE	SARL ACQUISTAPACE	10A Rue de Charlehey 39290 MEUSSIA	50 692,37 €	52 604,75 €	Attribution	
3	ZINGUERIE	SARL SN PUGET	Rue Costes et Bellonte 39100 DOLE	4 879,00 €	8 175,97 €	Sans suite	
4A	MENUISERIE EXTERIEURE	Menuiserie PEGUILLET SARL	4 rue des écoles 39120 LONGWY SUR LE DOUBS	26 650,00 €	29 410,00 €	Attribution	29 410,00 €
4B	MENUISERIE INTERIEURE	Menuiserie PEGUILLET SARL	4 rue des écoles 39120 LONGWY SUR LE DOUBS	10 990,75 €	15 209,70 €	Attribution	15 209,70 €
5	ISOLATION - PLATRIERIE - PEINTURE	BONGLET SAS	1940 route de Besançon 39 000 Lons-Le-Saulnier	33 495,95 €	37 455,94 €	Attribution	37 455,94 €
6	PLOMBERIE	REVOL ENERGIE	05 RUE CURTIL GAUTHIER 39130 POINT DE POITTE	4 778,00 €	8 513,47 €	Attribution	8 513,47 €
7	ELECTRICITE	PERNOT 3E	4 route de la Saasso 39120 POINT-DE-POITTE	16 492,00 €	11 961,00 €	Attribution	11 961,00 €

+ variante fenêtres alu bois  
3 279,00 € HT + 32 689,00 € TTC

Estimation	Total
Total H.T. : 158 568,07 €	172 480,83 €
Total T.T.C. : 190 281,68 €	206 977,00 €

Total
+ variante fenêtres alu bois 173 428,86 € HT 208 114,63 € TTC
170 149,85 €
204 179,83 €